

Generalforsamling i Grundejerforeningen Horsens Syd

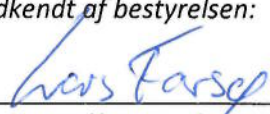
onsdag den 26. april 2017 kl. 19.00

1. Valg af dirigent.
 - a. Valget faldt på Lars Farsø, da andre ikke meldte sig 😊
2. Bestyrelsens beretning.
 - a. Overdragelse af området fra HusCompagniet.
 - i. Endelig overdraget 31. januar 2017.
 1. Dræn lagt foran og bagved Kværnbæk.
 2. Rettelse af lygtepæle Novembervej.
 3. Genbeplantning på vold ved Kværnbæk.
 4. Ekstra bede langs stamvej – firkantede bede fjernet.
 - b. Diverse arbejde.
 - i. Vedligeholdelse af grønne områder.
 1. Nye tilbud indhentet – kontrakt med Den Lille Anlægsgartner.
 - a. Klipning af græs oftere, hver 2. uge langs stamvej (gult område), andet hver 4. uge (blåt område), bålplads hver 6. uge.
 - b. Pasning af alle rundbede – ens pæne bede.
 - c. Sprøjte/vedligeholdelse langs stier og fortove – en ekstra omkostning som er lagt i budget.
 - d. Vinterbekæmpelse er også en del af denne aftale – ved nedbør eller frostgrader så vil der blive gjort noget.
 - ii. Junivej/Decembervej er ude af Grundejerforeningen Horsens Syd.
 - iii. Moseområdet.
 1. Det er muligt at vedligeholdelse pålægges grundejerforeningen. Vi forventer ikke at dette sker.
 - iv. Legeplads Novembervej færdiggjort.
 - v. Velkomstpåbud udarbejdet til nye beboere – fremvist på generalforsamlingen.
 - vi. Ny hjemmeside – fremvist på generalforsamlingen.
 1. Kan følges på FB. Man kan ikke oprette tråd på siden, men kun komme med kommentarer til oprettede tråde fra bestyrelsens side. Bestyrelsen kan kontaktes via mail.
 2. Dynamisk opbygget så den tilpasser sig det enkelte medie (PC, tablet mv.).
 - vii. Pullerten kører fantastisk 😊
 1. Der arbejdes på at kort fremadrettet låses. Det sker forhåbentligt i løbet af 2017.
 - viii. Aktivitetsdag.
 1. Endnu engang en stor succes.
 2. Der vil igen i år blive afholdt Aktivitetsdag.
 3. Der blev anmodet om det kunne lade sig gøre at man tilmeldte sig dagen inden arrangementet.
 3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning.
 - a. Gennemgang af revisor Søren Hansen, godkendt uden bemærkning.

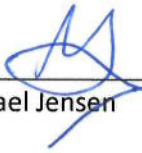
4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af de fælles udenomsarealer.
 - a. Gennemgang af revisor Søren Hansen
 - i. Der blev stillet spørgsmål til budgettet. Om der var taget højde for at man budgetterede med et underskud. Bestyrelsen er klar over det, men mener at have lagt et forsvarligt budget, da underskudet kan dækkes af indestående på banken. Herefter godkendt uden bemærkning.
5. Fastsættelse af kontingent.
 - a. Forslag til ændring af kontingent – se pkt. 6.
6. Forslag.
 - a. Forslag om vedtægtsændring §20.
 - i. Der var ikke tilstrækkeligt med opmødte på generalforsamlingen så forslaget kan ikke godkendes. 35 ud af 35 stemte for forslaget så derfor indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.
 - b. Forslag om vedtægtsændring §16.1.
 - i. Der var ikke tilstrækkeligt med opmødte på generalforsamlingen så forslaget kan ikke godkendes. 35 ud af 35 stemte for forslaget så derfor indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.
 - c. Forslag om mulighed for 3 eller 4 kort til pullert pr. matrikel.
 - i. Der blev drøftet hvordan registreringen af et tredje /fjerde kort skulle foretages. Bestyrelsen er ikke interesseret i ekstra administration i forbindelse med dette.
 - ii. Forslaget nedstemt med 26 mod 9 stemmer.
 - d. Forslag om justering af kontingent størrelse.
 - i. Bestyrelsens forslag er at kontingent på 2.000 kr. fastholdes. Dette blev vedtaget 39 ud af 39 stemte for forslaget.
7. Valg af bestyrelse.
 - a. Steen er på valg, ønsker genvalg. Godkendt.
 - b. Lars er på valg, ønsker genvalg. Godkendt.
8. Valg af revisor.
 - a. Søren er på valg, ønsker genvalg. Godkendt.
9. Eventuelt.
 - a. Aktivitetsdag afholdes i 2017 lørdag den 10. juni kl. 9.30.
 - i. Opsætning af telt fredag den 9. juni kl. 16.
 - ii. Nedpilning af telt søndag den 11. juni kl. 12.
 - b. Undersøgelse vedr. stophaner
 - i. HC? Det undersøges nærmere. Svar gives på..... NY HJEMMESIDE!!!

Horsens den 15 maj 2017

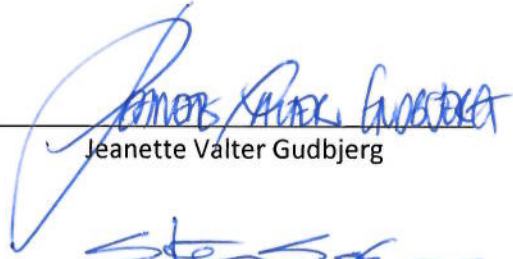
Godkendt af bestyrelsen:


Lars Farsø (formand)

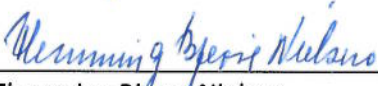

Arne Bornhøft



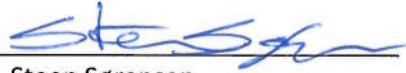
Michael Jensen



Jeanette Valter Gudbjerg



Flemming Bjerre Nielsen



Steen Sørensen