

Grundejerforeningen Horsens Syd

Overmarksvej, Dahliavej, Kværnbæk og Novembervej.

Horsens Kommune
Teknik og Miljø
Plan og By
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Indsigelse til "Forslag til Lokalplan 2015 – 14 Boliger, Ørnstrup Møllevej, Horsens".

Hermed fremsendes indsigelse til "Forslag til Lokalplan 2015 – 14 Boliger, Ørnstrup Møllevej, Horsens", på vegne af Grundejerforeningen Horsens Syd.

Ifølge lokalplanforslaget åbnes der op for et område på ca. 43 ha, hvor der gives mulighed for opførelse af 250-300 boliger. Området skal vejbetjenes fra Bjerrevej samt Ternevej som en gennemgående vej. Det vil sige, at der bliver mulighed for gennemkørsel fra Bjerrevej til Ternevej og omvendt. Derudover giver lokalplanforslaget mulighed for, at der kan etableres en vejforbindelse mod syd i forbindelse med en eventuel fremtidig byudvikling syd for omfartsvejen, som er ud over de 250-300 boliger.

Grundejerforeningen Horsens Syd vil hermed gøre indsigelse mod, at der etableres gennemkørselsmulighed mellem Ternevej og Bjerrevej, igennem det nye boligområde. Ligeledes at det nye boligområde får tilslutning via Ternevej.

Planforslaget konkluderer selv, at en tilslutning fra boligområdet til Ternevej vil betyde en stigning i persontrafikken på Ternevej. Dette foreslås løst ved at Ternevej trafikses og der etableres yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger på Ternevej.

Grundejerforeningen Horsens Syd er af den klare opfattelse, at Ternevej ikke kan klare større trafikbelastning end den har i dag, og frygter at planforslaget vil betyde en kraftig stigning af personbiler samt tungere trafik på Ternevej, også selvom man forsøger at trafikses Ternevej.

Vi er især bekymret for de bløde trafikanter i området, vores børn, som skal krydse Ternevej dagligt i forbindelse med skole, hovedsageligt Bankagerskolen. Derudover er Ternevej hjemsted for rigtig mange fritidsaktiviteter så som ridning, fodbold, håndbold, svømning, spejder med flere, som rigtig mange børn tager til og fra dagligt.

En gennemkørselsmulighed mellem Bjerrevej og Ternevej vil skabe samme uheldige situation, som "Lokalplan 9 – 2007" dækkende Overmarksvej, gav mulighed for. Her blev der etableret gennemkørsel igennem boligområdet fra Ternevej til Ørnstrupvej, hvilket betød en kraftig trafik gennem grundejerforeningens område. Overmarksvej kom til at fungere som smutvej for beboer i hele Bankagerområdet, mellem Bankager og Vejlevej.

En trafiktælling udført af Horsens Kommune i juni/juli 2011 viste en årsdøgntrafik på godt 800 biler, og med en andel af tung trafik på 7 – 8 % på Overmarksvej. Den tunge trafik bl.a. som varelevering til Føtex, entreprenørmaskiner, landbrugsmaskiner mv.

Selvom lokalplanen gældende for Overmarksvej foreskriver etablering af hastighedsnedsættende foranstaltninger, som 2 rundkørsler samt 5 vejbump, bremsede det ikke gennemkørslerne. Disse foranstaltninger nedsatte blot hastighed lige omkring chikanerne, hvorfor bilerne blot bremsede ned og gassede op ud for disse.

Problemet blev så stort, at grundejerforeningen, efter tilladelse fra de forskellige myndigheder, fik etableret et pullertanlæg, for at stoppe gennemkørselsproblematikken. Endda for grundejerforeningens egne penge.

Vi kender ikke til nogen officiel trafiktælling, efter Overmarksvej blev spærret for gennemkørsel. Men vores klare vurdering er, at trafiktallet er faldet med over 80 procent.

Derfor er Grundejerforeningen Horsens Syd også meget uforstående over for, at man i lokalplanforslaget er ved at begå samme fejltagelse som for Overmarksvej. Vi er af den klare overbevisning, at selvom Ternevej trafiksikres og der etableres yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger, så afholder det ikke trafikanterne fra at benytte denne smutvej. Disse medvirker blot til at nedsætte hastigheden omkring chikanerne.

Især undres vi, når man tidligere fra politisk side udtrykkeligt har tilkendegivet at man ikke ønsker Ternevej tilsluttet den nye omfartsvej, da Ternevej ikke kan klare større trafikbelastning.

På byrådsmødet den 28. august 2007 i punkt 291 "Omfartsvej syd om Horsens", blev det indstillet at: "der ved projektudarbejdelsen ligger til grund, at Ternevej ikke sluttes til omfartsvejen".

Dette blev gentaget igen på byrådsmødet den 29. april 2014 i punkt 21. TM Omfartsvej Syd - Nyanlæg vej, hvor der i beslutningsgrundlaget står at: "Det blev i 2007 besluttet, at Ternevej ikke ønskes tilsluttet den nye omfartsvej, da det vil medføre en uacceptabel forøgelse af trafikbelastningen på Ternevej".

Vi ser at en gennemkørselsmulighed via det nye boligområde fra Ternevej til Bjerrevej, vil fungere som en indirekte tilslutning til den kommende omfartsvej, da de 2 tilslutninger på Bjerrevej kun ligger ca. 300 meter fra hinanden.

Grundejerforeningen Horsens Syd mener ikke, der er behov for, at der er adgang til det nye boligområde fra to sider. Vi er samtidig af den opfattelse, at et nyt boligområde som skal huse 250-300 boliger plus evt. et større område syd for den kommende omfartsvej, kun bør tilsluttes Bjerrevej, f.eks. den kommende rundkørsel, som vil tilslutte omfartsvejen til Bjerrevej. Dog er vi åbne for, at et evt. cykelsystem samt gangsystem kan tilsluttes Ternevej og de tilstødende stisystemer.

Sidst men ikke mindst, er vi i Grundejerforeningen forundret over, at vi som tilstødende nabo/samt delejer af Ternevej, ikke automatisk har været høringspart i denne lokalplansproces. Bestyrelsen i grundejerforeningen blev, via et par af vores medlemmer gjort opmærksom på lokalplanforslaget, da de selv personligt havde modtaget brev om forslaget til høring.

Vi håber, at vores indsigelser tages til efterretning i den kommende lokalplan, og ser frem til at høre fra jer.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Horsens Syd.

Lars Farsø, Formand

Overmarksvej 25
8700 Horsens
horsenssyd@gmail.com