

## **Afstemning om vedtægtsændring på generalforsamling 26. april 2017 i Grundejerforeningen Horsens Syd.**

### Bestyrelsen vil gerne have en afstemning om vedtægtsændring af §20 Godkendelse

Som det står i dag, er vi nødsaget til at have et fremmøde til generalforsamlingen på mindst halvdelen af medlemmerne, hver gang vi har behov for at stemme om en vedtægtsændring. Af disse skal mindste 2/3 stemme for, for at en ændring kan vedtages.

Pga. foreningens størrelse, 130-160 medlemmer, og med de sidste års erfaringer med et fremmøde på under halvdelen, er det bestyrelsens klare opfattelse, at det bliver svært at få vedtaget kommende vedtægtsændring, alene pga manglende fremmøde fra medlemmerne. Dertil vil det hver gang kræve en ekstraordinær generalforsamling, som så ikke vil kræve fremmøde på min. halvdelen af medlemmerne, men dog en 2/3 godkendelse.

Vedtægterne er overtaget direkte fra Huskompagniet og er ikke lavet om efter vi har overtaget dem.

### **Følgende ønskes slettet fra vedtægterne under §20.**

Grundejerforeningens vedtægter skal godkendes på en ordinær generalforsamling med 2/3 flertal af de fremmødte.

Vedtægterne kan ændres på den ordinære eller ekstra ordinære generalforsamling med 2/3 flertal af de fremmødte, som dog mindst skal udgøre halvdelen af foreningens medlemmer. Ændringer af foreningens vedtægter kræver samtidig godkendelse fra Horsens Byråd.

Forslag til vedtægtsændringer skal udsendes senest 2 uger før generalforsamlingen og skal være formanden i hænde inden dette tidspunkt.

Er det fornødne antal medlemmer ikke til stede, men er mindst 2/3 af de afgivne stemmer for forslaget, indkaldes til en ny generalforsamling. Denne skal afholdes inden 3 uger efter mødet.

På generalforsamlingen kan forslaget vedtages, hvis 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til de fremmødtes antal, godkender forslaget.

### **Ny §20**

Grundejerforeningens vedtægter skal godkendes på en ordinær generalforsamling med 2/3 flertal af de fremmødte.

Vedtægterne kan ændres på den ordinære eller ekstra ordinære generalforsamling med 2/3 flertal af de fremmødte. Ændringer af foreningens vedtægter kræver samtidig godkendelse fra Horsens Byråd.

Forslag til vedtægtsændringer skal udsendes senest 2 uger før generalforsamlingen og skal være formanden i hænde inden dette tidspunkt.

## **Bestyrelsen vil gerne have en afstemning om vedtægtsændring af §16 Revision, punkt 16.2.**

Vi bliver af hensyn til §20 nød til at tage denne afstemning igen som vi også havde sidste år.

Som det står i dag er vi nødsaget til at have en revisor til at udarbejde regnskabet i det der skal udføres en Revisionsprotokol, hvilket vil kunne komme til at betyde ekstra omkostninger for foreningen.

Det er efter bestyrelsens opfattelse ikke normal praksis at man udfører denne Revisionsprotokol i foreninger som vores.

### **Følgende ønskes slettet fra vedtægterne under §16.2.**

Revisor skal føre Revisionsprotokol.

### **Ny §16.2**

Generalforsamlingen vælger en intern eller ekstern revisor til at revidere årsregnskabet.

**Hvis vedtægtsændringerne godkendes på generalforsamlingen sendes disse efterfølgende til endelig godkendelse fra Horsens Byråd.**

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

9. april 2017

Grundejerforeningen har sin egen hjemmeside <http://grundejer.blogspot.com>. Her kan du finde foreningens vedtægter, matrikelkort over området samt dagsorden for generalforsamlingen. Bestyrelsen kan kontaktes på e-mail: [horsenssyd@gmail.com](mailto:horsenssyd@gmail.com).

Alle grundejere på Overmarksvej, Kværnbæk, Dahliavej og Novembervej er medlemmer af Grundejerforeningen Horsens Syd.