

Grundejerforeningen Horsens Syd

Overmarksvej, Dahliavej, Kværnbæk og Novembervej

www.gfhs.dk

NYE EJERE - HJERTELOG VELKOMMEN !

Velkommen til Grundejerforeningen Horsens Syd.

Grundejerforeningen Horsens Syd blev etableret i 2010 og dækker et areal på 26 Ha fordelt på 4 veje: Overmarksvej, Dahliavej, Kværnbæk og Novembervej. Foreningen består for nuværende af 150 parcelhuse, og vil ved fuld udbygning bestå af 160 parcelhuse. Vi er en blanding af ældre årgange med voksne fraflyttede børn samt helt unge børnefamilier.

På Overmarksvej ved Ørnstrupvej er der monteret en pullert i vejen for at nedbringe gennemkørsel og tungtrafik *uden* ærinder i vores område. Pullerten aktiveres via et kort, som uddeles *enkeltvis* til hver grundejer. Hvis I er første tilflytter til Jeres nye ejendom, skal I anmode om dette kort i forbindelse med indmeldelse i grundejerforeningen. Har I overtaget ejendommen fra en tidligere ejer, skal I bede om at få tidligere udleverede pullertkort overdraget ved hushandlen. Det er muligt at tilkøbe *ét* ekstra pullertkort til kr. 250,- Således kan hver grundejer have op til i alt 2 pullertkort. Du kan læse yderligere om pullerten her: <http://www.gfhs.dk/pullert/>

I sommeren 2017 åbnede Omfartsvej Syd, en ca. 3 km lang sydlig omfartsvej mellem Vejlevej og Bjerrevej. Du kan læse yderligere om Omfartsvej Syd her: <http://www.gfhs.dk/omfartsvej-og-hoeringer/>

Grundejerne har pligt til at være medlemmer af Grundejerforeningen Horsens Syd. Kontingentet udgør for 2018 kr. 2.000,- pr. grundejer. Beløbet opkræves en gang om året i juni måned. Kontingentet dækker snerydning af veje og rundkørsler, drift/vedligehold af legepladser, bålplads og grønne områder samt opsparring i vejfonden og foreningens almindelige drift. Se vedtægter, referater fra generalforsamlinger og årsregnskaber på hjemmesiden: www.gfhs.dk

Foreningens ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned. Én gang om året afholdes en 'Aktivitetsdag', hvor foreningens medlemmer i fællesskab vedligeholder områdets stier, legepladser, bålplads og grønne områder. Dagen igennem er der forskellige aktiviteter for områdets børn og unge og eftermiddagen sluttet af med fællesspisning og hyggeligt samvær.

Grundejerforeningens bestyrelse består af en formand/sekretær, en næstformand, en kasserer samt 4 medlemmer. Du kan læse mere om bestyrelsen her: <http://www.gfhs.dk/om-foreningen/bestyrelsen/>

Formand og sekretær; Lars Farsø

Næstformand; Flemming Bjerre Nielsen

Kasserer; Arne Bornhøft

Medlem; Michael Rasmus Jensen

Medlem; Steen Sørensen

Medlem; Jeanette Valter Gudbjerg

Vi har gode cykel- og gangstier, hvor der er let adgang til 4 forskellige legepladser samt et stort grønt fællesareal med egen bålplads og brændeskur. Ligeledes inden for gåafstand fra foreningens områder findes forskellige dagligvarebutikker, Bankagerskolen, børnehaver og vuggestuer. Ligeledes er vi tæt på mange fritidsaktiviteter såsom Kværnbækgaard Rideklub, KFUM-spejderne, Fodboldklubben FC Horsens, Horsens Svømmeklub Bankager, tennisklub, håndbold m.m.

Endnu en gang hjertelig velkommen til Grundejerforeningen Horsens Syd !