

Indkaldelse til ordinær generalforsamling
i Grundejerforeningen Horsens Syd
Torsdag d. 23.04.2020 kl. 19:00 i kantinen på Bankagerskolen



Dagsorden jf. vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2019 og eventuel revisionsberetning
4. Forelæggelse af driftsbudget 2020 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af de fælles udenomsarealer
5. **Stigning af kontingent. 2 scenarier:**
 1. **scenarie: Fra kr. 2.000, - til kr. 2.200, -**
Udgifterne i Grundejerforeningen Horsens Syd er stadig stigende, mens kontingentet altid har været det samme, derfor er en kontingentstigning nu nødvendig. Se vedlagte 2019 regnskab og 2020 budget
 2. **scenarie: Fra kr. 2.000, - til kr. 3.300, -**
Se pkt. 7. En bestyrelse må, ifølge vedtægterne, ikke bestå af kun 2 medlemmer. Opgaverne i foreningen er i øvrigt for mange til at blive varetaget af kun 2 (til 3) personer. Hvis ikke der findes min. 3-4 nye bestyrelsesmedlemmer i grundejerforeningen, bliver det nødvendigt med tilkøb af administratortjenester og der vil ligeledes komme ekstra udgifter til vedligeholdelse af grønne områder og legepladser m.m. ved afskaffelse af årlig Aktivitetsdag. *Se vedlagte bilag 'Efterlysning af medansvar'*
6. Forslag indsendt og modtaget fra medlemmer *senest* d. 15.04.2020
7. Valg af bestyrelse: der er pt. i alt 6 medlemmer i GFHS's bestyrelse
Formand, Jeanette Valter Gudbjerg er på valg, men ønsker **ikke** genopstilling
Ny formand skal findes !
Næstformand, Flemming Bjerre Nielsen er på valg, men ønsker **ikke** genopstilling
Ny næstformand skal findes !
Mening medlem, Arne Bornhøft er på valg, men ønsker **ikke** genopstilling
Nyt medlem skal findes !
Mening medlem, Brian Bane Larsen er ikke på valg, men ønsker at træde ud af bestyrelsen
Nyt medlem skal findes !
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Husk: forslag skal være bestyrelsen i hænde *senest* d. 15.04.2020 via bestyrelsen@gfhs.dk

Med venlig hilsen

Jeanette Valter Gudbjerg
Formand, Grundejerforeningen Horsens Syd
01.04.2020

OBS!

Med baggrund i den nuværende situation i Danmark, anser vi det for overvejende sandsynligt, at vi bliver nødt til at udskyde den planlagte generalforsamling, d. 23.04.2020 til et senere tidspunkt. Bestyrelsen meddeler, at indkaldelsen i den nuværende situation er foregået rettidigt, og en evt. udskydelse vil vi melde ud på hjemmesiden www.gfhs.dk

Af hensyn til likviditet og betalinger, kan det blive nødvendigt at opkræve et delvist kontingent, før budgetgodkendelse. Evt. korrigerende vil da ske (meropkrævning / tilbagebetaling) efter generalforsamlingen.